

B. SOUHRNNÁ ČÁST

PROJEKT

Akce : **Rekonstrukce VB v užst. Bohumín**

Investor : Správa železn. dopravní cesty s.o., SON Olomouc
Dlážděná 1003/7, 110 00 Praha

Gen. projektant : Ing. Lukáš Bobek
Strelkovova 1522/1
700 30 Ostrava – Zábřeh

Vypracoval : Ing. Lukáš Bobek

Datum : Srpen 2017

B.1 Souhrnná technická zpráva

B.1.1 Průzkumy a podklady

přehled a výsledky průzkumů

Bylo provedeno místní šetření a konzultace se zástupci zadavatele a provozními složkami SŽDC a ČD, jehož výsledkem bylo rozhodnutí o způsobu provedení stavby. Byl proveden stavebně-technický průzkum a bylo provedeno podrobné zaměření současného stavu objektu.

použité podklady

- Zadávací podklady stavby
- Katastrální mapa, výpis z katastru
- Zaměření stávajícího stavu
- vyjádření k PD a požadavky provozních složek SŽDC a ČD

B.1.2 Ochranná pásma

Stavba je situována do obvodu dráhy a na pozemku dráhy ve vlastnictví SŽDC, s.o.. Stavba se nachází v ochranném pásmu dráhy (vymezení viz §8 zákona č. 266/1994 Sb., o drahách, v platném znění). Nenachází se v chráněném území, nachází se v ochranném pásmu drážních sítí. Inženýrské sítě jsou zakresleny a před zahájením zemních prací bude požádáno o jejich vytyčení. Stavba nevyžaduje stanovení nových ochranných pásem.

B.1.3 Koncepce stavby

Stávající stav

Projektová dokumentace řeší opravy části výpravní budovy uzlové železniční stanice Bohumín na ul. Ad. Mickiewicze 67 v k.ú.: Nový Bohumín, parcela č. 2581 – zastavěná plocha a nádvoří. Jedná se o stávající drážní objekt postaven v roce 1847. Výpravní budova je obdélníkového tvaru o celkových rozměrech cca 166 x 34 m a je rozdělena na pět dílčích celků: A, B, C, D, E. Objekt je částečně podsklepen a má maximálně tři nadzemní podlaží včetně půdy. V prostorách vestibulu a navazujících vedlejších lodí je objekt přízemní resp. s vysokými stropy dosahující úrovně 2.NP. V dalších částech je pak budova o třech nebo dvou nadzemních podlažích. Zastřešení je provedeno ve dvou typech a to jako sedlová střecha s krovem ze stojaté stolice s valbami či štítovými stěnami a krytinou z keramických tašek, druhý typ střechy je ve formě ploché střechy s příhradovou konstrukcí krovu a plechovou střešní krytinou, tyto střechy byly předmětem oprav v předchozí etapě a částečně je řešena i v této dokumentaci v SO3. Konstrukční systém objektu je kombinovaný podélný i příčný, zdivo je z cihel plných pálených, stropy jsou buď železobetonové trámové nebo dřevěné trámové ve sklepech jsou převážně cihelné klenby. Podlahy jsou různé převážně je použita keramická dlažba, pvc, koberec. Omítky jsou vápenocementové v exteriéru pak se štukovými prvky, římsami a kamenným soklem z pískovce. Výplně fasádních prvků jsou původní dřevěné s jednoduchým zasklením, v některých částech jsou výplně doplněny mřížemi a to vnitřními či vnějšími.

Objekt je využíváný jak pro vlastní provoz drážní dopravy, cestující, nájemce či provozní složky SŽDC a ČD, tak se zde nacházejí i prázdné nevyužívané prostory.

Objekt je napojen veškeré inženýrské sítě, na síť elektro nn, na vodovodní přípojku. přípojku splaškové kanalizace, dešťovou kanalizaci, plynovod a další drážní sítě a slaboproud. Toto napojení se stavbou nemění a není nijak dotčeno.

architektonické a urbanistické řešení

Celkový architektonický vzhled se nemění, cílem je co nejvíce zachovat původní ráz a materiálový vzhled s přihlédnutím k reálné možnosti realizace v závislosti na finančních nákladech opravy. Veškeré práce a stavební postupy byly konzultovány se zástupci NPÚ a případné změny bude nutné rovněž odsouhlasit.

stručný popis technického řešení

Části objektu jsou dnes částečně bez využití, fasáda a výplně otvorů jsou v nevyhovujícím stavu. V rámci rekonstrukce objektu bude provedena oprava celé zbývající fasády objektu (SO1) navazující na dokončenou 1. etapu, která řešila opravu části fasády směrem do ulice a dále kompletní výměnu veškerých fasádních výplní otvorů oken a dveří (SO2). V části „E“ bude provedena výměna plechové krytiny a oprava krovu nad poštou (SO3) a dále budou opraveny prostory v suterénu a ve 2.NP, kde se opraví stávající soc. zařízení a vybuduje zázemí pro zaměstnance v nevyužívaných částech (SO4). V prostoru pokladen v části „B“ bude z důvodů požadavku provozu vybudováno sociální zařízení pro zaměstnance a provede se oprava pokladních oken (SO5). V části „A“ pak bude probíhat současně samostatně připravovaná akce „Rekonstrukce zabezpečovacího zařízení v žst. Bohumín“ na kterou bude tato stavba navazovat stavebními úpravami v dopravní kanceláři (SO6). Obě stavby budou vzájemně koordinovány. V rámci již proběhlé 1.etapy došlo k likvidaci částí zelených ostrovních ploch „zahrádek“ přilehajících k budově ze strany ulice a v blízkosti částí „A“ a „E“ budou odstraněny ještě tři tyto zelené plochy (SO7) z důvodu špatného vlivu na fasádu objektu a budou nahrazeny zámkovou dlažbou dle okolní plochy. V části budovy „A“ a „E“ ve 2.NP řeší stavební objekt SO8 dodatečné zateplení pod nevytápěnou půdou a realizaci kazetových podhledu a nových svítidel. V rámci SO 9 budou provedeny ostatní drobné úpravy v části „B“ a údržba dalších částí budovy jako je vyčištění schodiště do podchodu a oprava dveří na veřejné WC apod a rovněž výměna infopanelů ve vestibulu.

Jako samostatně řešená stavba je pak připravovaná kompletní výměna otopné soustavy a vodovodní a kanalizační sítě v celé budově z důvodu havarijního stavu těchto částí.

Navrhované řešení vychází z obnovy původního stavu a ze stavebních postupů výstavby v dané době dle charakteru památkově chráněného objektu. Návrh byl projednán a odsouhlasen příslušnými orgány památkové ochrany NPÚ.

Napojení objektu na dopravní a technickou infrastrukturu se stavbou nemění a zůstává stávající. Jedná se o opravu částí budovy, které nemají vliv na změnu dopravní a technické infrastruktury.

Seznam stavebních objektů:

SO 1 - oprava fasády částí A,B,C,D,E

SO 2 - výměna fasádních výplní otvorů

SO 3 - oprava ploché střechy a krovu v části "E"

SO 4 - stavební úpravy v části "E"

SO 5 - stavební úpravy pokladen v části "B"

SO 6 - stav. úpravy v dopravní kanceláři v části "A"

SO 7 - úpravy zpevněných ploch

SO 8 - zateplení podhledů 2.NP

SO 9 - ostatní stavební úpravy

Bourací práce a demontáže (obecně):

Bourací práce budou probíhat za dodržení všech platných předpisů a nařízení pro tento typ činnosti včetně zásad dodržování bezpečnosti práce. Stávající konstrukce ponechané budou v případě nutnosti provizorně podepřeny či jinak staticky zajištěny a bourání bude prováděno s ohledem na ponechané části konstrukcí. Technologický postup je předmětem technologické dokumentace dodavatele.

SO 1 - oprava fasády částí A,B,C,D,E

SO 2 - výměna fasádních výplní otvorů

Stávající stav, bourací práce a demontáže:

Stavební objekt SO 1 řeší opravu omítek fasády, štuků, římsy, soklu a nátěr fasády v částech A, B, C, D a E výpravní budovy, a navazuje tak na již opravené uliční části B, C a D provedené v předchozí etapě. Objekt SO 1 bude probíhat současně s objektem SO2, který řeší kompletní výměnu výplní fasádních výplní. V rámci bouracích prací bude před zahájením vlastních oprav omítek a výměny výplní provedena dočasná demontáž veškerých prvků osazených na fasádě. Jedná se částečně o informační systém, okapový systém, hromosvody, piktogramy apod. Odstraní se větrací mřížky na fasádě a větrací průduchy budou zprůchodněny a pročištěny.

V rámci bouracích prací bude po montáži lešení provedeno dodavatelem detailní zaměření štukatérských prvků fasády pro vytvoření příslušných plechových šablon na realizaci přesné obnovy nedochovaných částí fasády. Před vybouráním fasádních výplní oken a dveří bude provedeno přesné zaměření původních výrobků. Bude odstraněno veškeré

oplechování oken a dveří. Vnitřní parapety z teraca budou lokálně posouzeny pro zpětné použití (předpokládá se výměna na nové dle původních v rozsahu cca z 50%).

Jakékoliv změny oproti návrhu musí být konzultovány se zástupci NPÚ.

Části objektu, která nejsou opravami přímo dotčeny budou ochráněny proti poškození či znečištění (již nové výplně, oplechování či fasáda opravená v předchozí etapě apod.).

Provede se částečné odstranění keřů a zeleně zasahující do fasády (viz. dále SO 7)

Práce budou probíhat po etapách tak aby byl zajištěn nepřerušovaný provoz a bezpečný přístup cestujících a pracovníku drážní dopravy.

• **část „A“ – rozsah bouracích prací**

- provede se otryskání původního nátěru kamenného (pískovcového) soklu
- provede se celkové odstranění nátěru fasády (oškrábání, otryskání)
- odstraní se nesoudržné místa celé fasády v části "A" v předpokládaném rozsahu viz níže (včetně započítaných ostění a vystupujících štuků)
- zabezpečení nedotčených konstrukcí (přístřešek, technologie, klimatizace apod.) a zabezpečení bezpečného a nepřerušovaného provozu drážní dopravy a pohybu cestujících a zaměstnanců
- dočasná demontáž okapů a svodů plochých střech a svodů hromosvodu, demontáž nebo zakrytí klimatizačních jednotek, dočasná demontáž piktogramů a informačních tabulek na fasádě
- odstranění větracích mřížek na fasádě a vyčištění (zprůchodnění) větracích otvorů
- stávající mříže budou dočasně demontovány a přebroušeny pro obnovu nátěru, přebroušení fasádních skříněk elektro, HUP apod. (nefunkční odstranit dle správců zařízení)
- **PŘESNÉ ZAMĚŘENÍ VEŠKERÝCH VÝPLNÍ OTVORŮ PRO VÝROBU NOVÝCH !!**
- vybourání všech fasádních výplní otvorů oken a dveří, odstranění oplechování parapetů a posouzení parapetů vnitřních a případně jejich demontáž
- **ZABEZPEČENÍ NEPŘERUŠENÍ PROVOZU!!**
- **Dle dohody s investorem (SSV) a dodavatelem (AŽD) související akce: „Rekonstrukce zabezpečovacího zařízení v žst. Bohumín“ bylo dohodnuto, že práce na výměně oken a dveří v části „A“ kde se nachází provozní místnosti dopravy (dopravní kancelář, výpravčí, dispečer apod.) bude probíhat současně s touto probíhající akcí v době kdy budou tyto prostory dočasně vymístěny do provizorních pracovišť v kontejnerech. Vymístění těchto prostor je dle harmonogramu plánováno na 1. polovinu 7/2018 v délce trvání min. do 9/2018. Z tohoto důvodu se nepočítá s možným omezením dopravní obsluhy a negativního vlivu na provozní technologie v těchto částech budovy. V případě nutnosti budou okenní a dveřní otvory zafoliovány a práce budou probíhat pouze z exteriéru**
- odstranění výplní sklepních oken
- odstranění veškerého oplechování říms atik, štítových stěn apod.

Plochy pro část "A"

od ulice - severní strana:

Ing. Lukáš BOBEK
 Projekční a inženýrská činnost
 Telefon
 +420-775 148 939

e-mail
lukasbobek@email.cz

Strelkovova 1522/1
 Ostrava - Zábřeh, 700 30
 IČ
 87240718

- SOKL - cca 20m²
- FASÁDA - cca 330m²
- NEJPOŠKOZENĚJŠÍ MÍSTA FASÁDY - cca 5% což je 17m²

západní strana:

- SOKL - cca 1m²
- FASÁDA - cca 148m²
- NEJPOŠKOZENĚJŠÍ MÍSTA FASÁDY - cca 3% což je 5m²

od kolejí - jižní strana:

- SOKL - cca 8m²
- FASÁDA - cca 330m²
- NEJPOŠKOZENĚJŠÍ MÍSTA FASÁDY - cca 15% což je 50m²

východní strana:

- SOKL - cca 11m²
- FASÁDA - cca 320m²
- NEJPOŠKOZENĚJŠÍ MÍSTA FASÁDY - cca 4% což je 11m²

• **část „B“ – rozsah bouracích prací**

- zabezpečení nedotčených konstrukcí (přístřešek, již opravená fasáda, technologie apod.) a zabezpečení bezpečného a nepřerušeného provozu drážní dopravy a pohybu cestujících a zaměstnanců
- FASÁDA A SOKL OD ULICE V 1.NP BYLO JIŽ ŘEŠENO V PŘEDCHOZÍ ETAPĚ (NUTNO RESPEKTOVAT A CHRÁNIT PŘED POŠKOZENÍM)
- dočasná demontáž okapů a svodů plochých střech a svodů hromosvodu, demontáž nebo zakrytí klimatizačních jednotek
- stávající mříže budou dočasně demontovány a přebroušeny pro obnovu nátěru
- celkové odstranění nátěru fasády v úrovni 2.NP (oškrábání, otryskání) v rozsahu viz. PLOCHY
- odstranění nesoudržných částí fasády v úrovni 2.NP v dílčí části v předpokládaném rozsahu dle uvedených PLOCH (včetně započítaných ostění a vystupujících štuků)
- PŘESNÉ ZAMĚŘENÍ VEŠKERÝCH VÝPLNÍ OTVORŮ PRO VÝROBU NOVÝCH !!
- vybourání všech fasádních výplní otvorů oken a dveří, odstranění oplechování parapetů a posouzení parapetů vnitřních a případně jejich demontáž (ZABEZPEČENÍ NEPŘERUŠENÍ PROVOZU!!)
- odstranění veškerého oplechování říms atik, štítových stěn apod., které nebyly měněny v rámci předchozích etap.

Plochy pro část "B"

od ulice - severní strana:

- SOKL (již opraven v předchozí etapě)

- FASÁDA - cca 48m² (pouze původní fasáda ve 2.NP)
+ cca 15m² (lokální oprava kolem nových výplní otvorů již opravené fasády)
- NEJPOŠKOZENĚJŠÍ MÍSTA FASÁDY - cca 4% což je 3m²

od kolejí - jižní strana:

- SOKL - cca 8m²
- FASÁDA - cca 195m²
- NEJPOŠKOZENĚJŠÍ MÍSTA FASÁDY - cca 30% což je 60m²

• **část „C“ – rozsah bouracích prací**

- zabezpečení nedotčených konst. (přístřešek, technologie apod.) a zabezpečení bezpečného a nepřerušeného
- provozu drážní dopravy a pohybu cestujících a zaměstnanců
- PŘESNÉ ZAMĚŘENÍ PŮVODNÍCH VÝPLNÍ OTVORŮ PRO VÝROBU NOVÝCH!! (DVEŘE OD ULICE A Z NÁSTUPIŠTĚ JIŽ VYMĚNĚNY)
- vybourání PŮVODNÍCH fasádních výplní otvorů oken, odstranění oplechování parapetů a posouzení parapetů
- vnitřních a případně jejich demontáž (ZABEZPEČENÍ NEPŘERUŠENÍ PROVOZU!!)
- dočasná demontáž okapů a svodů plochých střech a svodů hromosvodu, demontáž nebo zakrytí klimatiz.
- jednotek, dočasná demontáž piktogramů a informačních tabulek na fasádě
- odstranění větracích mřížek na fasádě a vyčištění (zprůchodnění) větracích otvorů
- stávající mříže budou dočasně demontovány a přebroušeny pro obnovu nátěru, přebroušení fasádních skříněk
- elektro, HUP apod.(nefunkční odstranit dle správců zařízení)
- od kolejí otryskání původního nátěru kamenného (pískovcového) soklu v ploše dle dílčí části (viz. PLOCHY) + celkové odstranění nátěru fasády (oškrábání, otryskání)
- od kolejí odstranění nesoudržných částí celé fasády v dílčí části v předpokládaném rozsahu dle uvedených PLOCH (včetně započítaných ostění a vystupujících štuků)
- PŘESNÉ ZAMĚŘENÍ VEŠKERÝCH VÝPLNÍ OTVORŮ PRO VÝROBU NOVÝCH !!
- odstranění veškerého oplechování říms atik, štítových stěn apod., které nebyly měněny v rámci předchozích etap.

Plochy pro část "C"

ulice - severní strana:

- SOKL (již opraven v předchozí etapě)
- FASÁDA - cca 8m² (lokální oprava kolem nových výplní otvorů již opravené fasády)
- NEJPOŠKOZENĚJŠÍ MÍSTA FASÁDY - cca 4% což je 3m²

západní strana:

- SOKL (již opraven v předchozí etapě)
- FASÁDA - cca 95m²
- NEJPOŠKOZENĚJŠÍ MÍSTA FASÁDY - cca 4% což je 4m²

kolejí - jižní strana:

- SOKL - cca 3m²
- FASÁDA - cca 115m²
- NEJPOŠKOZENĚJŠÍ MÍSTA FASÁDY - cca 10% což je 12m²

východní strana:

- SOKL (již opraven v předchozí etapě)
- FASÁDA - cca 100m²
- NEJPOŠKOZENĚJŠÍ MÍSTA FASÁDY - cca 4% což je 4m²

- **část „D“ – rozsah bouracích prací**

- zabezpečení nedotčených konstrukcí (přístřešek, již opravená fasáda, technologie apod.) a zabezpečení bezpečného a nepřerušného provozu drážní dopravy a pohybu cestujících a zaměstnanců
- FASÁDA A SOKL OD ULICE V 1.NP BYLO JIŽ ŘEŠENO V PŘEDCHOZÍ ETAPĚ (NUTTNO RESPEKTOVAT A CHRÁNIT PŘED POŠKOZENÍM)
- dočasná demontáž okapů a svodů plochých střech a svodů hromosvodu, demontáž nebo zakrytování klimatizačních jednotek
- stávající mříže budou dočasně demontovány a přebroušeny pro obnovu nátěru
- celkové odstranění nátěru fasády v úrovni 2.NP (oškrábání, otryskání) v rozsahu viz. PLOCHY
- odstranění nesoudržných části fasády v úrovni 2.NP v dílčí části v předpokládaném rozsahu dle uvedených PLOCH (včetně započítaných ostění a vystupujících štuků)
- PŘESNÉ ZAMĚŘENÍ VEŠKERÝCH VÝPLNÍ OTVORŮ PRO VÝROBU NOVÝCH !!
- vybourání všech fasádních výplní otvorů oken a dveří, odstranění oplechování parapetů a posouzení parapetů vnitřních a případně jejich demontáž (ZABEZPEČENÍ NEPŘERUŠENÍ PROVOZU!!)
- odstranění veškerého oplechování říms atik, štítových stěn apod., které nebyly měněny v rámci předchozích etap.

Plochy pro část "D"od ulice - severní strana:

- SOKL (již opraven v předchozí etapě)
- FASÁDA - cca 50m² (pouze původní fasáda ve 2.NP)
+ cca 15m² (lokální oprava kolem nových výplní otvorů již opravené fasády)
- NEJPOŠKOZENĚJŠÍ MÍSTA FASÁDY - cca 4% což je 3m²

od kolejí - jižní strana:

- SOKL - cca 8m²
- FASÁDA - cca 190m²
- NEJPOŠKOZENĚJŠÍ MÍSTA FASÁDY - cca 35% což je 70m²

• **část „E“ – rozsah bouracích prací**

- provede se otryskání původního nátěru kamenného (pískovcového) soklu
- provede se celkové odstranění nátěru fasády (oškrábání, otryskání)
- odstraní se nesoudržné místa celé fasády v části "A" v předpokládaném rozsahu viz níže (včetně započítaných ostění a vystupujících štuků)
- zabezpečení nedotčených konstrukcí (přístřešek, technologie, klimatizace apod.) a zabezpečení bezpečného a nepřerušného provozu drážní dopravy a pohybu cestujících a zaměstnanců
- dočasná demontáž okapů a svodů plochých střech a svodů hromosvodu, demontáž nebo zakrytování klimatizačních jednotek, dočasná demontáž piktogramů a informačních tabulek na fasádě
- odstranění větracích mřížek na fasádě a vyčištění (zprůchodnění) větracích otvorů
- stávající mříže budou ponechány (výměna oken bude probíhat zevnitř) a přebroušeny pro obnovu nátěru, přebroušení fasádních skříněk elektro, HUP apod. (nefunkční odstranit dle správců zařízení)
- **PŘESNÉ ZAMĚŘENÍ VEŠKERÝCH VÝPLNÍ OTVORŮ PRO VÝROBU NOVÝCH !!**
- vybourání všech fasádních výplní otvorů oken a dveří, odstranění oplechování parapetů a posouzení parapetů vnitřních a případně jejich demontáž
- **ZABEZPEČENÍ NEPŘERUŠENÍ PROVOZU!!**
- odstranění výplní sklepních oken
- odstranění veškerého oplechování říms atik, štítových stěn apod.
- koordinovat s SO3 – oprava střechy nad poštou

Plochy pro část "E"

od ulice - severní strana:

- SOKL - cca 27m²
- FASÁDA - cca 448m²
- NEJPOŠKOZENĚJŠÍ MÍSTA FASÁDY - cca 4% což je 17m²

západní strana:

- SOKL - cca 13m²
- FASÁDA - cca 202m²
- NEJPOŠKOZENĚJŠÍ MÍSTA FASÁDY - cca 4% což je 8m²

pošta - západní strana:

- SOKL - cca 7m²
- FASÁDA - cca 193m²
- NEJPOŠKOZENĚJŠÍ MÍSTA FASÁDY - cca 6% což je 10m²

od kolejí - jižní strana:

- SOKL - cca 11m²
- FASÁDA - cca 430m²
- NEJPOŠKOZENĚJŠÍ MÍSTA FASÁDY - cca 15% což je 65m²

východní strana:

- SOKL (již opraven v předchozí etapě)
- FASÁDA - cca 137m²
- NEJPOŠKOZENĚJŠÍ MÍSTA FASÁDY - cca 6% což je 8m²

pošta - východní strana:

- SOKL - cca 7m²
- FASÁDA - cca 71m²
- NEJPOŠKOZENĚJŠÍ MÍSTA FASÁDY - cca 4% což je 3m²

Nový stav:

SO1 - finální omítková vrstva bude upravena tak aby struktura, vzhled a kvalita řemeslného zpracování respektovaly úpravu zachovávaných profilů a plastických prvků. Nově se osadí větrací mřížky na fasádě a natřou se stejně tak jako elektroměrná skříň v barvě fasády. Detailní popis úprav fasády v jednotlivých části je popsán níže, v případě jakýchkoli změn oproti dokumentaci je nutno změny konzultovat se zástupci NPÚ.

SO2 - nově navržené výplně oken a dveří budou vycházet z původního vzhledu a detailního řešení avšak s nově navrženým dělením křídel a úpravou otvírání některých křídel či světlíků. Nové výplně budou vzhledově i materiálově odpovídat již vyměněných dveřím do vestibulu v předchozí etapě a budou vyrobeny dle původního materiálu jako dřevěné – dubové, profilované dle původních, částečně zasklené izolačním ($u = 1,1 \text{ W/m}^2 / \text{K}$), bezpečnostním sklem (jednostranně bezpečnostní). Barevné řešení je tmavá lazura dle těchto již vyměněných dveří s mosazným celoobvodovým kováním. Vnitřní parapety z teraca budou lokálně posouzeny pro zpětné použití, předpokládá se výměna na nové dle původních v rozsahu cca z 50%. venkovní parapety budou provedeny zcela nově z pozinkovaného plechu s hnědým nátěrem.

Po provedení montáže nových výplní budou zpětně osazeny původní piktogramy a další prvky dočasně demontované dle potřeby interiéru a provozu. Případné změny oproti návrhu je nutné odsouhlasit se zástupcem NPÚ.

Stavební zapravení otvoru bude provedeno v rámci navazujících stavebních objektů opravy fasády.

• části „A, B, C,D a E“ – nový stav

- zabezpečení nedotčených konstrukcí a zabezpečení bezpečného a nepřerušného provozu drážní dopravy a pohybu cestujících a zaměstnanců
- sanace trhlin - zpevnění organokřemičitany + injektáž a vyspárování cementovou maltou
- zpevnění organokřemičným konsolidantem - všechny styčné plochy původních omítek s omítkami novými, kterými budou fasády doplňovány
- doplnění jádrové minerální omítky chybějících částí profilací a ploch
- domodelování chybějících štukových prvků, povrchové úpravy (hlazená štuková vrstva, tažení profilů)
- tažení štukových profilů - pomocí předem vytvořených plechových šablon vyrobených dle dochovaných částí

- zpevnění nesoudržných míst kamenného soklu a ostění dveří - organokřemičanem a vypárovat soklové zdivo
- penetrace a celkový nátěr štukové fasády a kamenného soklu - silikátová fasádní barva v odstínech dle původního řešení (viz. výkres barevné řešení)
- plochy fasády soklu viz. část bourání
- následné očištění ponechaných konstrukcí a zpětná montáž demontovaných prvků fasády (svody, hromosvod, piktogramy, apod.)
- nově nátěr obroušených mříží (1x základ 2x finální), revizní skříňky natřít v odstínu fasády
- veškeré fasádní výplně budou vyměněny za nové dřevěné s izolačním dvojsklem - **PŘESNÉ ZAMĚŘENÍ VEŠKERÝCH VÝPLNÍ OVORŮ PŘED VÝROBOU NOVÝCH !!**
- v části "E" - pošta bude výměna výplní v místech s venkovními mřížemi probíhat z vnitřního prostoru
- sklepní okna budou vyměněna za nová z ocelového rámu s výplní tahokovu
- specifikace fasádních výplní – viz. výpisy výrobků
- osazení nového oplechování parapetů a říms z pozinkovaného plechu s povrchovou úpravou dle barevného řešení
- kamenné (teraco) vnitřní parapety budou posouzeny a případně vyměněny za nové opět z teraca (cca 50%)
- v částech „B, C, D“ ze strany od ulice kde již byla oprava fasády provedena v předchozí etapě bude tato fasáda v průběhu provádění prací chráněna proti poškození a oprava omítek, štuků a soklu bude provedena jen v omezeném rozsahu kolem měněných výplní a v návaznostech na nové opravy
- veškeré římsy na fasádě a oplechování atiky bude opatřeno hrotovou ochranou proti ptactvu
- **Dle dohody s investorem (SSV) a dodavatelem (AŽD) související akce: „Rekonstrukce zabezpečovacího zařízení v žst. Bohumín“ bylo dohodnuto, že práce na výměně oken a dveří v části „A“ kde se nachází provozní místnosti dopravy (dopravní kancelář, výpravčí, dispečer apod.) bude probíhat současně s touto probíhající akcí v době kdy budou tyto prostory dočasně vymístěny do provizorních pracovišť v kontejnerech. Vymístění těchto prostor je dle harmonogramu plánováno na 1. polovinu 7/2018 v délce trvání min. do 9/2018. Z tohoto důvodu se nepočítá s možným omezením dopravní obsluhy a negativního vlivu na provozní technologie v těchto částech budovy. V případě nutnosti budou okenní a dveřní otvory zafoliovány a práce budou probíhat pouze z exteriéru**

Hlasové majáčky pro nevidomé:

Na fasádě budovy se nad hlavními vstupy do vestibulu ze strany od komunikace a od kolejí nacházejí stávající hlasové majáčky pro nevidomé. Tyto majáčky budou vyměněny za nové typu OHM.

Napojení zůstává stávající.

Barevné řešení fasády, oken a restaurátorské práce:

Návrh odstínů barevného řešení vychází z původního řešení navrženého v roce 1994 a dále dle řešení z předchozí etapy oprav z části uliční strany. Před realizací fasádních barev budou provedeny vzorky pro přesné stanovení jednotlivých odstínů vzhledem již opraveným částem fasády v předchozích etapách opravy budovy a tyto vzorky budou odsouhlaseny za účasti zástupců NPÚ.

Základní plochy – odstín fasádní silikátové barvy - **SVĚTLE ZELENÁ** v odstínu dle původního řešení (dle vzorníku Soldalit KEIM - č. 9395)

Vpadlé plochy - odstín fasádní silikátové barvy - **TMAVĚ ZELENÁ** v odstínu dle původního řešení (dle vzorníku Soldalit KEIM - č. 9412)

Kamenný (pískovcový) sokl a kamenné ostění dveří do vestibulu – po otryskání provést lokálně zpevňující nátěr na bázi organokřemičitanu a následně provést nátěr fasádní silikátovou barvou – **SVĚTLE ŠEDÁ** v odstínu dle původního řešení (dle vzorníku Soldalit KEIM - č. 9526)

Sanaci nesoudržných částí kamenného ostění by měl provádět restaurátor dle doporučení NPÚ.

Barva klempířských prvků (oplechování, svody apod.) bude tmavě šedá dle již použitých klempířských prvků v rámci předchozích etap oprav plochých střech.

Fasádní prvky jako jsou větrací mřížky či elektro skříně budou natřeny v barvě příslušné části fasády.

Barva fasádních výplní oken a dveří bude hnědá lazůra v odstínu a materiálu dle již nově vyměněných dveří do vestibulu, vnitřní parapet bude z Teraca, vnější pak z pozinkovaného plechu s hnědým nátěrem dle výplní. Oplechování a kování mosazný plech.

Ocelové výrobky sklepních oken budou natřeny 1x základní a 2x svrchní barvou v odstínu tmavě šedém případně dle pokynů NPÚ.

Ocelové mříže budou po přebroušení nově natřeny 1x základní a 2x svrchní barvou v odstínu hnědém dle oken a dveří případně dle pokynů NPÚ.

SO 3 - oprava ploché střechy a krovu v části "E"

Stávající stav

Původní krov je konstrukčně navržen jako vaznicová soustava se středovým a vrcholovou vaznicí a pozednicí. Vaznice jsou podporovány sloupky uloženými na vazných trámech, které zároveň slouží jako nosníky podhledu. Krov je zhotoven z trámů tesaných a řezaných z měkkého dřeva. Na základě vizuální prohlídky lze konstatovat, že je krov v dobrém

technickém stavu, dřevo není postiženo degradací, nosné prvky krovu nevykazují výraznější deformaci.

Sklon střešních rovin s krytinou z měděného falcovaného plechu na podkladní asfaltové lepence a plném bednění je cca 10%.

Bourací práce

V rámci bouracích prací budou provedeny tyto práce

- kompletní odstranění střešního pláště
- odstranění okapů, svodů a všech klempířských prvků
- demontáž hromosvodné soustavy
- odstranění stávající tepelné izolace podhledu tvořené Climatizerem v tl. cca 200 mm, následné vyčištění podhledu
- odstranění nástavců komínů a omítek zděné části
- demontáž degradovaných prvků krovu – předpokládaný rozsah do 10%, tj. cca 2,0 m³
- demontáž degradovaných prvků podhledu – předpokládaný rozsah do 10%, tj. cca 3,2 m³

Nový stav

Krov

Nosná konstrukce zůstane zachována, předpokládají se pouze lokální opravy či výměny poškozených resp. degradovaných prvků v rozsahu do 10%.

Podhled

Konstrukce podhledu zůstane v celém rozsahu zachována, předpokládají se pouze lokální opravy či výměny poškozených resp. degradovaných prvků v rozsahu do 10%.

Krov a strop je klasická tesařská konstrukce. Spoje dřevěných prvků jsou tradiční tesařské s použitím vrutů, svorníků a hřebíků. Celou dřevěnou konstrukci opatřit vhodným ochranným prostředkem proti plísni, houbám a dřevokaznému hmyzu.

Střešní plášť

Bude provedeno celoplošné deskové bednění a následně položena separační a hydroizolační vrstva ze strukturální dělicí folie např.: DELTA TRELA v celé ploše. Na tuto vrstvu již bude položena nová střešní krytina z falcovaného pozinkovaného plechu tl 0,6 mm s maximální šířkou použitého plechu 1000mm.

V nejnižším místě krovu bude provedena podél celého okraje střech větraná mezera pro odvětrání prostoru krovu a to pomocí ponechané mezery s ochranou mřížkou u římsy střechy.

Tepelná izolace

Na stávající podhled bude uložena nová izolace z minerální vlny v tl. 300 mm. V poloze trámů, kde vznikají tepelné mosty přeložit trámy shora s přesahy na strany v délce min 300 mm.

V rámci provedení nové izolace bude ověřena existence parozábrany ve stávajícím podhledu.

Omítky

Nové omítky bude nutno provést na komínových tělesech. Omítku přizpůsobit strukturou a barevností stávajícím omítkám.

Klempířské prvky

Klempířské výrobky jsou navrženy z pozinkovaného plechu dle ČSN 73 3610 klempířské práce stavební. Jedná se o všechny prvky související s odvodněním střešního pláště (okapové žlaby a odpadní potrubí). Klempířské prvky budou provedeny dle původní dimenze, svody budou v patě doplněny lapači střešních splavenin.

Hromosvod

viz samostatná část této dokumentace stavebního objektu.

SO 4 - stavební úpravy v části "E"

Stávající stav, bourací práce a demontáže:

Stavební objekt SO 4 řeší ve 2.NP navržené drobné stavební úpravy sociálního zařízení, úprava nevyužívaných prostor po strojovně VZT a další volné prostory s přizpůsobením pro provozní složky TÚČD.

V suterénu pak dojde k vyčištění sklepních prostor, odstranění zavlhlých omítek, lokálnímu dozvěnění stěn a stropů a celkovému přespárování.

Prostory v 1.NP v této části budou nabízeny pro externího nájemce v rámci samostatně řešené akce: "Bohumín ON – stavební úpravy pro dopravce RegioJet" a tato část bude na základě specifických požadavků dopracována a projednána jako samostatná projektová dokumentace v rámci samostatného stavebního řízení.

Prvky, které nejsou opravami přímo dotčeny, budou ochráněny proti poškození či znečištění pomocí za foliování nebo bednění.

Práce budou probíhat po etapách tak aby byl zajištěn nepřerušovaný provoz a bezpečný přístup cestujících a zaměstnanců.

Stavba bude koordinována se samostatnou akcí "Bohumín ON – stavební úpravy pro dopravce RegioJet" a s objekty SO1 a 2, které budou řešit fasádu a výplně otvorů, dále s objektem SO 8, který řeší zateplení a nové podhledy ve 2.NP a dále se samostatnými akcemi na opravu rozvodů ÚT a ZIT v celé VB.

1.PP

V rámci bouracích prací v suterénu budou sklepní prostory po dohodě s nájemníky (restaurace) a správcem budovy vyklizeny od přebytečného materiálu. Oklepou se zbytky omítek stěn a stropů, vyškrábou se spáry do min. hl. 2cm a vyčistí se betonová podlaha od

nánosů hlíny a suti. V rámci SO2 se odstraní zbytky sklepních oken. Odstraní se nefunkční rozvody ZTI a elektra a provedou se průrazy pro nové napojení sociálního zařízení.

1.NP

Stavební úpravy v 1.NP v této části nejsou součástí této projektové dokumentace.

Prostory v 1.NP budou nabízeny pro externího nájemce v rámci samostatně řešeného projektu "**Bohumín ON – stavební úpravy pro dopravce RegioJet**" a tato část bude na základě specifických požadavků dopracována a projednána jako samostatná projektová dokumentace v rámci samostatného stavebního řízení.

2.NP

V rámci bouracích prací ve 2.NP budou odstraněny v prostoru bývalé strojovny VZT v m.č. 1P48 veškeré původní technologie VZT (trubní vedení, ventilátory, kotvení v podlaze, podložky, izolace stěn, prostupy a rozvody elektra pro tuto technologii. Tato VZT technologie bude odstraněna v celém rozsahu od 2.NP až na půdu ve 3.NP a nad střechu. Odstraní se část dispozice příček a dveří. Oklepou se omítky stěn a stropů. Proveďte se průraz pro odvod digestoře a vybourá se nový otvor pro dveře v příčce z chodby.

V části soc. zázemí m.č. 1P55 a m.č. 1P39 - 42 budou odstraněny zařizovací předměty, ker. obklad a dlažba, omítky stěn, odstraní se výplně dveří a část dispozice a provedou se nové průrazy pro rozvody VZT a ZTI. V m.č. 1P39 bude odstraněna celé vestavba se sníženým stropem.

V části budovy „D“ m.č. 1P57 bude odstraněna podlaha z PVC, včetně podkladních DT desek, dále zařizovací předměty, původní VZT a dojde k přesunu vstupu do půdního prostoru. Dále se provedou průrazy pro nové VZT vedení.

Nový stav:

1.PP

Oklepou se zbytky omítek stěn a stropů a zvětralá místa zdiva se lokálně opraví dozděním či výměnou v rozsahu cca 25-30%. Budou použity cihly P20 a vápenná malta určená pro spárování pevnost M5. Veškeré zdivo stěn a stropů bude celkově přespárováno maltou s pevností M5. Spárování bude v celém rozsahu stropů, včetně proškrábání spár do hloubky minimálně 2 cm. V rámci spárování je nutné provizorní vyklínování, aby se neuvolnily části klenby. Ostění okenních otvorů se lokálně vyspraví dozdvídkami a v rámci SO2 se osadí nové výplně z mříží z tahokovu do ocel. rámu. Bude provedeno nové napojení na rozvody navrženého soc. zařízení a zazdí se prostupy pro toto napojení. Opraví se rozvody elektra.

1.NP

Stavební úpravy v 1.NP v této části nejsou součástí této projektové dokumentace.

Prostory v 1.NP budou nabízeny pro externího nájemce v rámci samostatně řešeného projektu "**Bohumín ON – stavební úpravy pro dopravce RegioJet**" a tato část bude na základě specifických požadavků dopracována a projednána jako samostatná projektová dokumentace v rámci samostatného stavebního řízení.

2.NP

M. č. 1P48 : Prostupy stropem a podlahou po odstraněném vedení VZT budou doplněny dle typu konstrukce stropu. Provede se předělení místnosti příčkou čímž vznikne prostor pro kuchyňku a kancelář. Podlaha bude vyspravena samonivelační stěrka a bude položeno nové PVC. V rozsahu dotčené části 2.NP se provedou nové rozvody elektro, nové omítky, u linky keram. obklad a osadí se snížené kazetové podhledy se zabudovaným osvětlením a skrytým vedením digestoře přes fasádu. Osadí se dvoje nové vnitřní vstupní dveře. Osadí se nová kuchyňská linka s el. var. deskou, digestoří, dřezem a lednicí. Prostor bude sloužit jako kancelář a kuchyňka pro provozní složky SŽDC – TÚČD.

M.č. 1P55

V části soc. zázemí (sprchy a WC) bude provedena nová drobně upravená dispozice, zazdí se původní otvory. Provede se vyrovnávací samonivelační stěrka na podlahu a položí se nová ker. dlažba. provedou se nové rozvody a následně nové omítky se síťovinou v místech návazností na původní zdivo, položí se ker. obklad a v prostorách sprch bude pod tento obklad a dlažbu provedena HI stěrka. Následně se osadí dveřní výplně, zařizovací předměty, VZT odvětrání a na WC bude osazen el. vysoušeč.

M.č. 1P38 a 41

Ve vyčištěných prostorách budou provedeny nové rozvody, zazdí se nefunkční otvory a osadí nové dveře včetně zárubní, provedou se nové omítky se síťovinou v místech návazností na původní zdivo, za kuch. linku se položí ker. obklad. Provede se vyrovnávací samonivelační stěrka na podlahu a položí se nové PVC. Následně se osadí zařizovací předměty a napojení VZT.

M.č. 1P57 až 60

Ve vyčištěných prostorách budou provedeny nové SDK dispozice dle původního řešení, které bylo v minulosti již odstraněno. Napojí se nové rozvody, přesune se půdní vlez do půdních prostor a osadí nové dveře včetně zárubní, provedou se nové omítky se síťovinou v místech návazností na původní zdivo, za kuch. linku se položí ker. obklad. Provede se nová podkladní vrstva z DTD podlahu a položí se nové PVC. Následně se osadí zařizovací předměty a napojení VZT.

V m.č. 1P72 bude odstraněna jedno umyvadlo a místo bude zapraveno lokálně upravenou omítkou.

Půda a střecha

Prostupy stropem a střechou po demontovaném vedení VZT budou doplněny bedněním a zásypem s cihelnou podlahou ve stropě a ve střeše bude doplněno deskové bednění a keramická tašková střecha.

Celá dotčená část ve 2.NP bude sloužit i nadále pro provozní složky SŽDC – TÚČD.

SO 5 - stavební úpravy pokladen v části "B"

Ing. Lukáš BOBEK
Projekční a inženýrská činnost
Telefón
+420-775 148 939

e-mail
lukasbobek@email.cz

Strelkovova 1522/1
Ostrava - Zábřeh, 700 30
IČ
87240718

Stávající stav, bourací práce a demontáže:

Stavební objekt SO 5 řeší zřízení sociálního zázemí pro pokladní a s tím související stavební úpravy a opravu pokladních oken.

Prvky, které nejsou opravami přímo dotčeny budou ochráněny proti poškození či znečištění pomocí za foliování nebo bednění.

Práce budou probíhat po etapách tak aby byl zajištěn nepřerušených provoz a bezpečný přístup cestujících a pracovníků.

Stavba bude koordinována s objekty SO1 a 2, které budou řešit fasádu a výplně otvorů a dále se samostatnými akcemi na opravu rozvodů ÚT a ZIT v celé VB.

V rámci bouracích prací budou v dotčené části odstraněny původní PVC podlahy a kuchyňská linka v m.č. 0P80 a 0P80a. mezi místnostmi č. 0P81 a 82 budou vybourány nové dveře za předešlého osazení podchycujících překladů a přeložky zásuvkové lišty mimo bouraný prostor dveří. V místnosti 0P82 bude z důvodu vedení vzt potrubí rozebrán stávající kazetový podhled podél steny a budou vybourány prostupy zdmi pro toto vzt vedení pro navržené sociální zařízení. Pro napojení sociálního zařízení na stávající rozvody ZTI budou provedeny prostupy konstrukcemi a drážky ve zdivu.

Pokladní okna budou jednotlivě zhodnocena a v předpokládaném rozsahu z cca 50% budou vyměněny poškozené části těchto oken za nové dle původního řešení a materiálů.

Nový stav:

V dotčené části bude vyzděna nová dispozice sociálního zázemí z plynosilikátových tvárnic. Zeď mez sprchou a WC bude vyzděna jen do výšky 2,5m z důvodu odvětrání prostoru. Ve sprše bude provedena hydroizolační stěrka a osadí se sprchový kout (vanička). Budou osazeny dveřní výplně a provedou se keramické obklady, dlažby a nové omítky. Před omítkami bude v místech nových dozdívek provedeno přestěrkování se síťovinou v místech napojení na původní konstrukce a přeštukování. Osadí se zařizovací předměty. V denní místnosti bude položeno na samonivelační stěrku nové PVC. Soc. zařízení bude napojeno na nové VZT, nucené odvětrání s průchodem trasy přes vedlejší místnost pod stávajícím kazetovým podhledem a dále přes fasádu s mřížkou do venkovního prostoru. V sociálním zázemí bude proveden nový kazetový snížený podhled s vestavěnými svítidly dle již vyměněných. V denní místnosti bude osazena nová kuchyňská linka. Mezi místnostmi č. 0P81 a 82 budou osazeny nové dveře do ocelové zárubně.

Pokladní okna budou jednotlivě zhodnocena a v předpokládaném rozsahu z cca 50% budou vyměněny poškozené části těchto oken za nové dle původního řešení a materiálů.

Práce budou probíhat po etapách tak aby byl zajištěn nepřerušených provoz a bezpečný přístup cestujících a pracovníků.

Stavba bude koordinována s objekty SO1 a 2, které budou řešit fasádu a výplně otvorů a dále se samostatnými akcemi na opravu rozvodů ÚT a ZIT v celé VB.

SO 6 – stavební úpravy v dopravní kanceláři v části "A"

Stavební objekt SO 6 řeší stavební úpravy v prostoru dopravní kanceláře (dále jen DK) a navazujících prostor vyvolané samostatně řešenou akcí: "Rekonstrukce zabezpečovacího zařízení v žst. Bohumín".

Tento stavební objekt bude přímo navazovat na samostatnou akci "Rekonstrukce zabezpečovacího zařízení v žst. Bohumín" a musí být postup prací s touto stavbou přímo koordinován. Stavba byla projednána se zpracovatelem této akce i se zástupci SŽDC pro koordinaci. Stavební práce budou u obou akcí vzájemně koordinovány a případný rozsah bude upraven dle již provedených prací v rámci postupů jednotlivých staveb.

Dle dohody s investorem SŽDC, zpracovatelem projektové dokumentace a zhotovitelem související akce "Rekonstrukce zabezpečovacího zařízení v žst. Bohumín" bude během úprav v DK vymístěno veškeré používané dopravní zařízení a technologie do provizorního kontejneru, který je v současné době využíván dispečery dopravy. Ostatní zařízení a vybavení v DK bude v rámci této související akce zdemontováno z důvodu realizace nového vybavení řešeného touto stavbou.

Veškeré práce tak v těchto prostorách mohou probíhat bez negativního vlivu na dopravní technologii a obsluhu. Vymístění těchto prostor je dle harmonogramu plánováno na 1. polovinu 7/2018 v délce trvání min. do 9/2018.

Na výkresu nového stavu je schématicky znázorněno nové vybavení DK.

Prvky, které nejsou opravami přímo dotčeny budou ochráněny proti poškození či znečištění pomocí za foliování nebo bednění.

Práce budou probíhat po etapách tak aby byl zajištěn nepřerušovaný provoz a bezpečný přístup cestujících a pracovníků.

Rovněž musí být tato stavba dále koordinována s objekty SO1 a 2, které budou řešit fasádu a výplně otvorů. V 1.NP v částech provozních místností dopravy (dopravní kancelář, dozorčí provozu) z důvodu minimalizace vlivu stavby na již provedené části stavby budou před zahájením prací okenní otvory v těchto prostorech z vnitřní strany zafoliovány a práce budou probíhat z venkovní strany z nástupiště. Tato práce budou plánovány rovněž do období vymístění DK.

Stávající stav, bourací práce a demontáže:

Dle harmonogramu související stavby: „Rekonstrukce zabezpečovacího zařízení v žst. Bohumín“ budou práce zahájeny až po vystěhování a vymístění celé DK. V rámci bouracích prací budou v dotčených částech chodby a sociálního zařízení odstraněny původní lamelové podhledy „Alpo“ včetně podpůrné konstrukce a svítidel, nové kazetové

podhledy „termatex“ budou zachovány a nedotčeny pouze pro provedení nových tras rozvodů. Dále budou odstraněny původní podlahy z PVC a dveře do m.č. 0P08 (do m.č. 0P09 budou odstraněny i zárubně). V dopravní kanceláři budou provedeny prostupy pro napojení nově navržené klimatizační jednotky a částečně, provizorně rozebrán stávající kazetový podhled pro napojení kondenzátu na odpady stávajícího umyvadla. V rohu dopravní kanceláře kde dochází k vzlínání vlhkosti bude zasažené místo oklepáno od omítky v rozsahu cca 2,5m².

V 1.NP v částech provozních místností dopravy (dopravní kancelář, dozorčí provozu) z důvodu minimalizace vlivu stavby na již provedené části stavby budou před zahájením prací okenní otvory v těchto prostorech z vnitřní strany zafoliovány a práce budou probíhat z venkovní strany z nástupiště. **Tato práce budou plánovány rovněž do období vymístění DK.**

Veškeré práce musí být koordinovány s výše zmíněnými objekty a stavbami a zvlášť musí být brán zřetel na nepřerušování provozu drážní dopravy.

Nový stav:

V dotčených částech budou po odstranění původních lamelových podhledů osazeny podhledy nové kazetové včetně nových svítidel dle již nově použitých. Osvětlení bude napojeno na původní rozvody. V m.č. 0P08 a 09 bude položena nová PVC podlaha na samonivelační stěrku. V dopravní kanceláři bude v místě vzlínající vlhkosti u okna provedena sanace zvlhlého zdiva pomocí aplikace sanační omítky a osazení difuzní soklové lišty. Dále budou v dopravní kanceláři vyměněny dvojce dveře za nové s požární odolností EW 30 DP3-C (včetně osazení samozavírače) a jedny dveře do vedlejší kanceláře budou nově zazděny, přestěrkovány se sítovinou přemítány štukovou omítkou. V dopravní kanceláři je navržena nová klimatizační jednotka umístěná na stěně mezi okny a s venkovní jednotkou osazenou na fasádě nad přístřeškem 1. nástupiště. Dále se v rohu místnosti dopravní kanceláře provede SDK kufr pro umístění kabelové niky sdělovacího vedení (viz. navazující stavba).

Vstupní dveře z nástupiště budou nově doplněny zvýšeným prahem proti možnosti zatékání dešťové vody.

Postup prací:

Vzhledem k časovému harmonogramu bude nejdříve zahájení prací na stavbě **"Rekonstrukce zabezpečovacího zařízení v žst. Bohumín"** kde budou v rámci realizace stavebního objektu SO 92-15-01.2 Žst. Bohumín, úpravy výpravní budov provedeno **vymístění celé DK od provozně dopravní technologie** a dále veškerého původního vybavení. **DK bude dále fungovat v rámci provizorního pracoviště v dočasně umístěném kontejneru.** Po tomto zpřístupnění těchto prostor budou provedeny veškeré provoz omezující práce z obou koordinovaných akcí tak aby se minimalizovala délka prováděných prací v DK na dobu jejího vymístění. **Vymístění těchto prostor je dle harmonogramu plánováno na 1. polovinu 7/2018 v délce trvání min. do 9/2018.**

Na výkresu nového stavu je schématicky znázorněno nové vybavení DK včetně umístění jednotlivých zařízení a technologie.

Stavba byla projednána se zpracovateli dokumentace SUDOP Praha, a.s i se zástupci SŽDC pro koordinaci – Ing. Libor Šimaliak. Stavební práce budou u obou akcí vzájemně koordinovány a případný rozsah bude upraven dle již provedených prací v rámci postupů jednotlivých staveb.

Důležité kontakty:

Ing. Miroslav Pazlar – SŽDC SNB, tel. +420 727 950 413

Ing. Libor Šimaliak – SŽDC SSV, HIS, tel. +420 724 932 328

Ing. Pavel Bojko – SŽDC SSZT, tel. +420 602 727 796

Bc. Dalibor Horzinka – SŽDC PO Ova, tel. +420 602 540 278

Ing. Josef Mátl – AŽD, tel. +420 602 743 461

Dle informací SŽDC GŘ O14 – Ing. Aleš Cypris (Zabezpečovací technika):

V rámci zmíněné související stavby „Rekonstrukce zabezpečovacího zařízení v žst. Bohumín“ bude ve stávající výpravní budově (VB), v kanceláři venkovního výpravčího (m.č. 0P08), v 1.NP zřízena nová dopravní kancelář (DK). Zde bude pracoviště pohotovostního výpravčího (PPV). V běžném provozním stavu bude žst. Bohumín řízena z CDP Přerov. Pracoviště PPV bude využíváno pro možnost předávání rozkazů pro vlaky, atd. (případné detaily při realizaci je nutno řešit s úsekem řízení provozu GŘ SŽDC i OŘ). PVV bude vybaveno dvěma pracovišti s monitorovou maticí, která bude umístěna na pracovních stolech. PPV bude mít možnost pohledu jak na vybraný detail stanice, tak i na celou řízenou oblast. Obě pracoviště budou vzájemně plně zastupitelná. Vše zde uvedené je znázorněno na výkrese č. 02 Dispozice VB Bohumín, 1.NP. SO 92-15-01.2, žst. Bohumín, úpravy výpravní budovy, stavby „Rekonstrukce zabezpečovacího zařízení v žst. Bohumín“.

Z uvedených informací vyplývá, že stavební práce i kompletní dokončení DK, které jsou obsahem této dokumentace „Rekonstrukce VB žst. Bohumín“, musí předcházet instalace nového vnitřního technologického vybavení pracoviště PPV, resp. předcházet související stavbě.

Je nezbytné garantovat v plném rozsahu nezávadné a bezpečné pracovní prostředí pro pracoviště obsluhy dráhy (výpravčího) v souladu s platnou legislativou ČR (zajistit bezhlučnost, bezprašnost a minimalizovat vibrace) a definovat v projektové dokumentaci potencionální rizika, a to zejména ve smyslu zákonů týkajících se hygieny práce, dle: zákona č. 309/2006 Sb., předpisu č. 361/2007 Sb. a předpisu č. 272/2011 Sb.

Zařízení ve správě OŘ Ostrava, která jsou umístěna ve VB, musí být vždy řádně zajištěna proti nežádoucí manipulaci, vodě, vibracím a prachu. Zároveň musí být provozované zařízení kdykoliv volně přístupné pro udržující zaměstnance OŘ Ostrava.

Pro všechny varianty rekonstrukce VB bude zajištěno nepřerušované napájení všech potřebných zařízení.

Práce budou probíhat po etapách tak aby byl zajištěn nepřerušovaný provoz a bezpečný přístup cestujících a pracovníků.

Stavba bude dále koordinována s objekty SO1 a 2, které budou řešit fasádu a výplně otvorů a dále samostatné stavby řešící rekonstrukci rozvodů ÚT a ZTI v rámci celé VB.

SO 7 - úpravy zpevněných ploch

Stávající stav, bourací práce a demontáže:

Stavební objekt SO 7 řeší nahrazení stávajících zelených dvorku přilehajících k budově v částech „A“ a „E“ za zpevněnou plochu ze zámkové dlažby dle okolních ploch. Tento objekt svým charakterem navazuje na již stejným způsobem zredukované zelené plochy před budovou od ulice odstraněné v rámci předchozí etapy. Tento postup byl na vstupním jednání odsouhlasen vlastníkem pozemku městem Bohumín.

Práce budou probíhat po etapách tak aby byl zajištěn nepřerušovaný provoz a bezpečný přístup cestujících a pracovníků.

Stavba bude koordinována s objekty SO1 a 2, které budou řešit fasádu a výplně otvorů.

V rámci bouracích prací budou odstraněny zelené „dvorky“ přilehající k budově v částech „A“ a „E“ ohrazené betonovými palisádami a kolem budovy pak ohrazením kačírkového okapového chodníku betonovým obrubníkem. odstraňovaná zeleň se skládá z travnatých ploch, keřů a okrasných dřevin v max. výšce cca 1,5m. podkladní zemina bude odstraněna do hloubky cca -0,250m (asi 0,200m pod okolní terén) pro vytvoření podkladního výkopu nově navržených zpevněných ploch. Anglické dvorky kolem sklepních oken budou zachovány a ohrazeny obrubníkem nad okolní terén.

Nový stav:

v rámci stavebních prací budou stávající zelené „dvorky“ přilehající k budově v částech „A“ a „E“ po odstranění zeleně a podkladní zeminy nahrazeny na novou betonovou zámkovou dlažbu napojenou na okolní plochy řešené stejným způsobem. typ dlažby bude použit dle okolních ploch a celá nově položená část bude vyspádována od budovy s návazností na již stávající části. Anglické dvorky kolem sklepních oken budou zachovány a budou ohrazeny proti zatékání do suterénu zvýšeným obrubníkem nad okolní terén. Navazující střešní svody budou zachovány a v rámci oprav fasády budou nově osazeny lapače střešních splavenin. Inženýrské sítě nebudou pracemi nijak dotčeny z důvodu povrchové úrovně zemních prací avšak z důvodu bezpečnosti nebude použito těžké mechanizace a zemní práce budou probíhat ručně.

Veškeré práce budou koordinovány s provozem objektu a za nepřerušování a neomezení drážní dopravy.

Výměna výplní oken, dveří a oprava fasády je řešena v samostatných stavebních objektech **SO 1 - oprava fasády částí A,B,C,D,E a SO 2 - výměna fasádních výplní otvorů** – a práce budou s těmito objekty koordinovány.

SO 8 – zateplení podhledů 2.NP

Stavební objekt SO 8 řeší z důvodu energetických úspor na vytápění v celém objektu výpravní budovy dodatečnou realizaci snížených podhledů se zateplením v rozsahu 2.NP v částech „A“ a „E“ pod stropy s krovem sedlových střech. Tento objekt svým charakterem navazuje na již realizovanou předchozí etapu oprav plochých střech, kdy byly provedeny podhledy se zateplením v částech „B“ a „D“ ve 2.NP.

Práce budou probíhat po etapách tak aby byl zajištěn nepřerušený provoz a bezpečný pohyb zaměstnanců v dotčených prostorách.

Stavba bude koordinována s objekty SO1 a 2, které budou řešit fasádu a výplně otvorů a dále se samostatnou akcí Rekonstrukce ÚT a ZTI rozvodů v užst. Bohumín, tak aby omezení provozu v jednotlivých místnostech bylo co nejkratší.

Tento stavební objekt bude rovněž navazovat na SO4, který řeší i stavební úpravy ve 2.NP v části „E“ a v tomto rozsahu by měly oba stavební objekty probíhat současně z důvodu minimalizace doby realizace.

Stávající stav, bourací práce a demontáže:

V rámci bouracích prací budou odstraněny v rozsahu 2.NP částí „A“ a „E“ stávající svítidla a původní lamelové podhledy „ALPO“ pokud se nacházejí. V případě výskytu již nových kazetových podhledů typu Termatex budou tyto ponechány a dojde pouze k dočasné demontáži pro vložení zateplení z minerální vaty a opětovné instalace vestavěných svítidel. Původní rozvody elektro budou v co největší míře zachovány a dojde pouze napojení nových rozvodu pro nová svítidla (viz. část elektro).

Bourací práce na původních podhledech budou přímo navazovat na SO4, který řeší i úpravy ve 2.NP v části „E“ a práce budou na obou objektech sloučeny.

Nový stav:

V rámci tohoto stavebního objektu je navrženo dodatečné zateplení podhledu ve 2.NP v částech „A“ a „E“, pod stropy s půdním prostorem s krovem sedlových keramických střech. Bude provedena nosná systémová konstrukce z tenkostěnných profilů pro kazetové podhledy a upraví se v nejnutnější míře elektro rozvody pro nové svítidla. Pod stropem se provede nové kontaktní zateplení z minerální vaty v tl. 200mm s vloženou parozábranou a následně se osadí nový kazetový podhled např. systém Termatex se zabudovanými novými svítidly dle již použitých typů.

V případě, že již byl v některých místnostech nový kazetový podhled realizován dojde pouze k dočasné demontáži těchto podhledů a zabudovaných svítidel pro dodatečné zateplení stropu s vložením min. vaty a parozábrany a následně zpětnému osazení podhledů a svítidel. Osvětlení je řešeno v části elektro tohoto stavebního objektu.

Světlá výška bude provedena co možná nejvyšší v odhadovaném snížení o cca 250 - 300mm (Minerální vata v tl. 200mm, parozábrana, nosný FeZn systémový rošt a kazetový podhled).

V případě kolize navržených podhledů s osazenými klimatizačními jednotkami v m.č. 1P69, 70, 72, 73, 74, 75 budou tyto zařízení z těchto důvodů posunuty pod navrhované podhledy. Dále je v rámci SO4 navrženo nové odvětrání některých dotčených místností (soc. zařízení, kuchyňky apod.) a navržené podhledy budou realizovány tak aby tyto nové VZT rozvody zakryly.

V m.č. 1P71 bude proveden nový SDK podhled se zateplením. Schodišťové prostory nebudou realizací podhledů a zateplení dotčeny.

Podhledy v soc. zařízení budou navržené do prostředí se zvýšenou vlhkostí.

Veškeré práce budou koordinovány s provozem objektu a za nepřerušování a neomezení drážní dopravy.

Výměna výplní oken, dveří a oprava fasády je řešena v samostatných stavebních objektech **SO 1 - oprava fasády částí A,B,C,D,E, SO 2 - výměna fasádních výplní otvorů**, dále **SO 4 - stavební úpravy v části "E"** řeší mimo jiné i stavební úpravy ve 2.NP v části „E“ a akce **Rekonstrukce ÚT a ZTI v užst. Bohumín** řeší výměnu rozvodů vytápění a zdravotnické v celé budově - práce budou s těmito objekty koordinovány.

SO 9 – ostatní stavební úpravy

V rámci samostatně označeného stavebního objektu budou provedeny drobné opravné práce v rámci údržby celé budovy.

A. VÝMĚNA INFO PANELŮ

B. STAVEBNÍ ÚPRAVY V ČÁSTI „B“

C. VYČIŠTĚNÍ SCHODIŠTĚ Z VESTIBULU DO PODCHODU K NÁSTUPIŠTÍM

D. OPRAVA DVEŘÍ NA VEŘEJNÉ WC Z VESTIBULU

A. VÝMĚNA INFO PANELŮ:

Bourací práce:

V rámci bouracích prací budou ve vestibulu v části „C“ v 1.NP odstraněny původní ocelové informační panely v počtu 6 ks, osazených před schodištěm do podchodu. Panely jsou ukotveny do podlahy a toto kotvení včetně případného napojení bude rovněž zrušeno. Odstraní se částí dlažby a bude provedena příprava pro osazení nových panelů. Dále se odstraní 2 ks zavěšených nástěnek na sloupech před těmito panely. Dále bude odstraněna jedna původní nástěnná informační vitrína vedle bankomatu ČS, přemístí se jeden kus nouzového osvětlení na tomtéž místě a odstraní se část kamenného obkladu pro osazení nově navržených vitrín. Stávající obsah a vlastní panely budou předány správci objektu. Práce musí být koordinovány s provozem vestibulu, se zajištěním bezpečného pohybu cestujících a za nepřerušování a neomezení drážní dopravy.

Nový stav:

Původní napojení informačních panelů v podlaze bude upraveno pro nově navržené info. panely a dle požadavků provozovatele. Kotevní místa v podlaze po původních panelech budou v podlaze zaslepena doplněním dlažby dle původní a bude vytvořena příprava kotvení pro osazení nově navržených panelů dle podmínek dodavatele výrobků.

Informační panel s označením č. **M/1** bude proveden dle Směrnice SŽDC č. 118 **Orientační a informační systém v železničních stanicích a na železničních zastávkách** dle části 7.8. Informační vitríny s označením č. **M/2** budou provedeny jako typ venkovní jednostranné nástěnné vitríny v hliníkovém eloxovaném provedení v barvě dle stávajících mosazných prvků vestibulu. Pro tyto nástěnné vitríny bude upraven částečným odstraněním kamenný obklad a vitríny budou do části tohoto obkladu osazeny. Dále bude z důvodu kolize přemístěno jedno svítidlo nouzového osvětlení.

Obsah obou panelů bude upřesněn dle pokynů provozovatele drážní dopravy a správce objektu.

Práce musí být koordinovány s provozem vestibulu, se zajištěním bezpečného pohybu cestujících a za nepřerušování a neomezení drážní dopravy.

B. STAVEBNÍ ÚPRAVY V ČÁSTI „B“

Bourací práce:

V rámci bouracích prací budou v 1.NP v části „B“ vybourány nové dveřní otvory za předchozího podchycení nadpraží ocelovými překlady. V m.č. 0P87 bude odstraněním jedné příčky provedeno propojení této místnosti s místností č. 0P53. Rovněž zde bude odstraněna původní ker. dlažba pro sjednocení povrchu podlah. U nově bouraných dveří z vestibulu bude přesunuta lavička, odstraněna původní mříž a částečně odstraněn kamenný obklad zdi v místě nového otvoru.

Práce musí být koordinovány s provozem vestibulu, se zajištěním bezpečného pohybu cestujících a za nepřerušování a neomezení drážní dopravy.

Nový stav:

Po vybourání nových otvorů za předešlého podchycení nadpraží ocelovými překlady budou osazeny nové dveřní výplně s ocelovými zárubněmi. Výplně budou provedeny dle potřeby interiéru a provozu ve specifikaci dle výpisu truhlářských prvků.

Omítky budou lokálně upraveny v místech bourání a prostory budou celkově vymalovány. Podlahy budou rovněž opraveny pouze lokálně v místech po odbourání původních konstrukcí a dále v původní místnosti č. OP87, která byla sloučena s m. č. OP53.

U nových dveří z vestibulu bude v místech kolem otvoru lokálně upraven kamenný obklad a do otvoru bude osazena ocelová mříž včetně bezpečnostního uzamykání.

Práce musí být koordinovány s provozem vestibulu, se zajištěním bezpečného pohybu cestujících a za nepřerušování a neomezení drážní dopravy.

C.

VYČIŠTĚNÍ SCHODIŠTĚ Z VESTIBULU DO PODCHODU K NÁSTUPIŠTÍM:

- bude provedeno chemické, tlakové vyčištění vnitřního žulového schodiště z prostoru vestibulu do podchodu k nástupišťům
- následně bude provedena ochranná impregnace kamene pro jeho ochranu
- tyto práce musí probíhat po částech tak aby byl vždy zajištěn nepřerušovaný provoz drážní dopravy a pohyb cestujících v bezpečně vymezeném prostoru

D.

OPRAVA DVEŘÍ NA VEŘEJNÉ WC Z VESTIBULU:

- stávající dvoje dveře na veřejné WC k prostoru vestibulu budou opraveny nebo po posouzení stavu vyměněny za nové při zachování současného stavu a vzhledu pouze s případnou změnou otevírání z kyvných na otevíravá směrem do vestibulu
- dveře jsou často poruchové a dílčí prvky vyžadují opravu

zásadní požadavky na stavebnětechnické řešení

Stavební práce budou probíhat za nepřerušování provozu a přístupu veřejnosti a cestujících, proto je nutné stavbu s tímto provozem koordinovat a práce provádět po částech vždy za bezpečného oddělení daných prostor pro bezpečný pohyb cestujících a kolemjdoucích. Práce budou koordinovány s dopravcem a správcem objektu.

Stavba vyžaduje koordinaci s připravovanými stavbami SŽDC s.o., Stavební správou východ se sídlem v Olomouci, Nerudova 1, Olomouc zasahující do předmětné budovy „Rekonstrukce zabezpečovacího zařízení v ŽST Bohumín“ a „DOZ Ostrava Svinov – Petrovice u Karviné st. hr. a Dětmárovice (mimo) – Mosty u Jablunkova st. hr.“

Dále bude stavba probíhat za koordinace se samostatně řešenou opravou havarijního stavu rozvodů zdravotechiky (kanalizace a vodoinstalace) a kompletní výměnou otopné soustavy navazující na již realizované celky v minulých etapách oprav.

V uvedeném objektu se nachází telekomunikační zařízení a kabelové vedení ve správě ČD-Telematiky a.s. Během rekonstrukce vytápění ve VB žst. Bohumín a Rekonstrukce vytápění je nutné chránit tyto zařízení a sítě před poškozením a dbát pokynů zaměstnanců ČD-Telematiky a.s. v zájmu zajištění spolehlivého a bezporuchového provozu těchto zařízení.

Stavební objekt SO6 bude přímo navazovat na samostatnou akci "Rekonstrukce zabezpečovacího zařízení v žst. Bohumín" a musí být postup prací s touto stavbou přímo koordinován. Stavba byla projednána se zpracovateli této akce i se zástupci SŽDC pro koordinaci. Stavební práce budou u obou akcí vzájemně koordinovány a případný rozsah bude upraven dle již provedených prací v rámci postupů jednotlivých staveb.

Dle dohody s investorem SŽDC, zpracovatelem projektové dokumentace a zhotovitelem související akce "Rekonstrukce zabezpečovacího zařízení v žst. Bohumín" bude během úprav v DK vymístěno veškeré používané dopravní zařízení a technologie do provizorního kontejneru, který je v současné době využíván dispečery dopravy. Ostatní zařízení a vybavení v DK bude v rámci této související akce zdemontováno z důvodu realizace nového vybavení řešeného touto stavbou.

Veškeré práce tak v těchto prostorách mohou probíhat bez negativního vlivu na dopravní technologii a obsluhu. Vymístění těchto prostor je dle harmonogramu plánováno na 1. polovinu 7/2018 v délce trvání min. do 9/2018.

předpoklady napojení stavby

Charakterem stavby se podmínky napojení stavby na dopravní a technickou infrastrukturu nemění. Neřeší se.

Objekt je v současné době napojen na zdroj vody přes stávající přípojku z vodovodního řádu, na podzemní elektro přípojku, plynovou podzemní přípojku a kanalizační přípojku, tyto přípojky jsou stávající a stavbou se nemění.

Vjezd k objektu je stávající z ulice Ad. Mickiewicze a stavbou se nemění.

posouzení z hlediska užívání stavby osobami s omezenou schopností

Stavba podléhá režimu užívání osobami s omezenou schopností pohybu a orientace.

Dle Vyhl.č. 398/2009 Sb. O obecných technických požadavcích zabezpečujících bezbariérové užívání staveb, stavba je navržena s ohledem na užívání imobilních osob. Tento vyhovující stav se navrhovanými změnami nezmění a zůstává stávající.

Respektive návrh výměny vstupních dveří do vestibulu v rámci 1.etapy výrazně usnadní přístup imobilních vzhledem k navrženým automatických, posuvným dveřím.

B.1.4 Trvalé a dočasné zábory pozemků ze ZPF nebo PUPFL

Stavba vyžaduje dočasné zábory části pozemků přilehající k budově na parcelách č. 2572/1 (ČD, a.s.) a 484 (město Bohumín). Tyto pozemky jsou dotčeny z důvodu přístupu k opravovaným částem objektu a úpravě zpevněných ploch přilehajících k budově.

Před budovou bude ze strany ulice Ad. Mickiewicze v části A, B, C, D a E proveden částečný zábor městského pozemku na parc. č. 484 v rozsahu cca 3-4m kolem budovy na přilehlém chodníku. Zábor bude sloužit jako ohraničení bezpečného prostoru při provádění prací a jako přístup ke stavbě a prostor pro přesun materiálu ze staveniště. Zábor bude zajištěn ze strany dodavatele stavby před zahájením prací na náklady dodavatele.

B.1.5 Výkup pozemků a staveb nebo jejich částí (bytů a nebytových prostor)

Stavba nevyžaduje výkupy pozemků.

B.1.6 Výjimky z předpisů a norem

Stavba nevyžaduje udělení výjimek z předpisů a norem.

B.1.7 Požadavky na další přípravu stavby

zvláštní požadavky na další stupeň

Tento stupeň dokumentace je pro stavební povolení (ohlášení) a realizaci. Vzhledem k řešenému rozsahu předchozí stupeň nebyl řešen. Stavba obsahově navazuje na předcházející etapy oprav střech a uliční části fasády.

zvláštní požadavky na průzkumy

Nejsou.

B.2 Provozní a dopravní technologie

Provozní řešení, případně technologie výroby se stavbou nemění a není řešeno v této dokumentaci, která se týká pouze oprav vybraných částí budovy. Opravy mají za cíl odstranit poškozené části objektu jako je fasáda, omítky, štuková výzdoba, fasádní výplně otvorů, oprava části střechy. Dále je z provozního hlediska v rámci SO5 vybudováno nové soc. zázemí pro pokladní a v rámci SO6 drobné úpravy dopravní kanceláře. Nově navržené úpravy řešené v SO4 navrhuje nové využití volných prostor budovy v části „E“, tyto prostory budou finálně upraveny až dle přesných požadavků na jejich využití ze strany budoucího nájemce či provozovatele.

Stavební objekt SO6 bude přímo navazovat na samostatnou akci "Rekonstrukce zabezpečovacího zařízení v žst. Bohumín" a musí být postup prací s touto stavbou přímo koordinován. Stavba byla projednána se zpracovateli této akce i se zástupci SŽDC pro koordinaci. Stavební práce budou u obou akcí vzájemně koordinovány a případný rozsah bude upraven dle již provedených prací v rámci postupů jednotlivých staveb.

Dle dohody s investorem SŽDC, zpracovatelem projektové dokumentace a zhotovitelem související akce "Rekonstrukce zabezpečovacího zařízení v žst. Bohumín" bude během úprav v DK vymístěno veškeré používané dopravní zařízení a technologie do provizorního

kontejneru, který je v současné době využíván dispečery dopravy. Ostatní zařízení a vybavení v DK bude v rámci této související akce zdemontováno z důvodu realizace nového vybavení řešeného touto stavbou.

Veškeré práce tak v těchto prostorách mohou probíhat bez negativního vlivu na dopravní technologii a obsluhu. Vymístění těchto prostor je dle harmonogramu plánováno na 1. polovinu 7/2018 v délce trvání min. do 9/2018.

Správa tratí požaduje dodržet tyto podmínky při realizaci stavby:

- v předstihu 14 dnů bude oznámeno zahájení prací VPS Bohumín, tel.: 972756565 včetně oznámení vedoucího prací s telefonním spojením,
- zhotovitel si zajistí spojení na dopravního zaměstnance, popř. informace o dopravních pauzách,
- při pracích nesmí dojít ke znečištění a k narušení zařízení ve správě ST Ostrava,
- za bezpečnost pracovníků zhotovitele v blízkosti provozované koleje bude odpovídat pracovník zhotovitele,
- nesmí dojít ke znemožnění přístupu na 1. nástupiště
- stavbou nesmí dojít k ohrožení drážní dopravy, spad materiálu do provozované koleje, nesmí dojít k narušení průjezdného průřezu,
- stavbou nesmí dojít k narušení GPK, v případě, že dojde k narušení GPK, žel. spodku atd., provede zhotovitel nápravu na vlastní náklady,
- na samotném pozemku nezanéchat odpady, které patří mezi nebezpečné z hlediska ochrany životního prostředí, jejich likvidaci provést dle zákona č.185/2001,
- provést případnou likvidaci ekologické zátěže,
- případné výluky či snížení rychlosti je nutné projednat s odborem provozu infrastruktury OR Ostrava v dostatečném předstihu,
- vedoucí práce bude kvalifikovaný pracovník znalý, s vyšší kvalifikací pro dodavatelskou činnost dle vyhl. č. 100/1995 Sb. Tento pracovník bude mít také příslušnou zkoušku řady K-03 dle předpisu SŽDC – Zam v platném znění.,
- z důvodu vstupu firmy na pozemky dráhy musí být vydán "průkaz ke vstupu do objektů a provozované trati železniční dopravní cesty SŽDC" , na základě žádosti o vydání průkazu pro cizí právní subjekt na adrese <http://www.szdc.cz/dalsi-informace/povoleni-pro-vstup-na-zdc.html>. Povolení ke vstupu do prostor SŽDC, s.o. řeší předpis SŽDC Ob1 díl II, do doby vydání povolení pro vstup cizích osob do vyhrazeného prostoru nesmí být práce na pozemcích dráhy zahájeny,
- po ukončení všech prací bude VPS předán pozemek a zařízení ve správě ST, v případě, že dojde k narušení GPK, žel. spodku atd., provede zhotovitel nápravu na vlastní náklady,
- po provedených pracích požadujeme uvést pozemek do původního stavu.

Kamerový systém:

Návrh a instalace kamerového systému pro veřejné prostory, nástupiště, podklady apod.) je řešena samostatným projektem souběžným s rekonstrukcí VB.

B.3 Vliv stavby na životní prostředí

B.3.1 Hodnocení vlivu stavby na životní prostředí

Záměr nevyžaduje posouzení jejích vlivů na životní prostředí. Nevztahuje se na něj zákon č.100/2001 Sb. ani § 45h a 45i zákona č. 114/1992 Sb.

B.3.2 Vliv stavby na životní prostředí v průběhu výstavby

ochrana přírody

Stavba nebude mít negativní vliv na životní prostředí. Pro ochranu okolí před negativními účinky během provádění postačí zachovávat běžné postupy při výstavbě.

likvidace porostu (přesázení, kácení, zužitkování)

V rámci stavebního objektu SO7 – úpravy zpevněných ploch je řešeno odstranění částí zelených ostrovních ploch „zahrádek“ přilehajících k budově ze strany ulice v blízkosti částí „A“ a „E“ z důvodu špatného vlivu na fasádu objektu. V rámci předcházející etapy byly již tyto části zlikvidovány v blízkosti částí „B“ a „D“ a tento postup tak na tento záměr do dohody s městem Bohumín navazuje. Místo těchto zelených ploch bude položena nová zámková dlažba navazující na okolní stejné zpevněné plochy. Likvidované zahrádky se skládají z travnatých ploch a okrasným keřů a dřevin v max. výšce cca 1,5m.

vliv stavby na vodoteče

Stavba nebude mít vliv na vodoteče.

odpadové hospodářství

Při realizaci dojde ke vzniku odpadů. Manipulace a ukládání musí být prováděno dle zákona č.185/ 2001, za což nese zodpovědnost dodavatel stavby.

Stavba obsahuje běžné stavební materiály bez negativního vlivu na životní prostředí a tyto budou v průběhu demolice třízeny a odváženy oprávněnou osobou. Postup likvidace je předmětem dodavatele stavby a měl by vycházet z podmínek stanovených ve vyhlášce č. 432/2003 Sb.

Odpad vzniklý při výstavbě – specifikace:

| | |
|----------|---|
| 08 01 11 | Odpadní barvy a laky obsahující org. rozpouštědla nebo jiné neb. látky |
| 08 01 12 | Jiné odpadní barvy a laky neuvedené pod číslem 08 01 11 |
| 15 01 01 | Papírové a lepenkové obaly |
| 15 01 02 | Plastové obaly |
| 17 01 07 | Směsi nebo oddělené frakce betonu, cihel, tašek a keramických výrobků neuvedené pod číslem 17 01 06 |
| 17 02 01 | Dřevo |
| 17 02 02 | Sklo |
| 17 02 03 | Plasty |
| 17 03 02 | Asfaltové směsi |
| 17 04 05 | Železo, ocel |

| | |
|----------|--|
| 17 04 11 | Kabely |
| 17 05 04 | Zemina a kamení |
| 17 06 04 | Izolační materiály neuvedené pod čísly 17 06 01 a 17 06 03 |
| 17 08 02 | Stavební materiály na bázi sádky |
| 17 09 04 | Směsné stavební a demoliční odpady |

Odpady vzniklé při výstavbě budou uloženy na regulovanou skládku, resp. budou předány oprávněným subjektům k dalšímu zpracování. Stavba bude prováděna dodavatelský, způsob likvidace odpadů vzniklých při stavbě bude dokladován.

Odpady vzniklé provozem objektu se nemění a budou dále likvidovány smluvně odvozem - oprávněnými organizacemi k likvidaci těchto odpadů. Dešťové vody jsou napojeny na dešťovou kanalizační přípojku.

Za agendu o odpadech SŽDC:

Zhotovitel, zpracovatel smlouvy o dílo a technický dozor musí dodržovat ustanovení Směrnice SŽDC č. 96 pro nakládání s odpady a Pokynu ředitele Oblastního ředitelství Ostrava č. 1/2017. Vybraná ustanovení přílohou.

Technický dozor je povinen předat zhotoviteli seznam požadovaných údajů v oblasti nakládání s odpady - viz přílohy také Prohlášení o nakládání s odpady – stavba do 20 mil Kč a Závěrečná zpráva o nakládání s odpady – stavba nad 20 mil Kč.

Technický dozor je povinen od zhotovitele převzít vyžádanou dokumentaci, provést zápis do tabulky – „Souhrnná informace – archivace dokladů souvisejících s odstraněním odpadů“ a tuto tabulku předat e-mailem odpadovému hospodáři do 15. února roku následujícího (data za předcházející rok).

odnětí půdy z půdního fondu

Stavba nevyžaduje odnětí půdy.

odnětí půdy z lesního fondu

Stavba nevyžaduje odnětí lesa.

vliv stavby na kulturní památky

Budova je zapsána v Ústředním seznamu kulturních památek pod číslem 49029/8-3122.

hluková měření

Stavba nevyžaduje měření hluku. Stavba splňuje hygienické předpisy. Stavba svým charakterem nemá vliv na okolní chráněné prostory a není nutno provádět další zvláštní opatření. V blízkosti objektu se nevyskytuje zdroj hluku, který má zásadní vliv na projektovaný objekt.

Vzhledem k charakteru stavby a stupni mechanizace výstavby nebudou překročeny předepsané hladiny hluku.

měření vibrací

Stavba nevyžaduje měření vibrací.

rozptylová studie

Stavba nevyžaduje zpracování rozptylové studie.

studie zdravotních rizik

Stavba nevyžaduje zpracování studie zdravotních rizik.

biologické hodnocení

Stavba nevyžaduje zpracování biologického hodnocení.

průzkum radonových rizik

Stavba nevyžaduje průzkum radonových rizik.

B.4 Odolnost a zabezpečení stavby**splnění zásadní požadavků předpisů**

Požárně nebezpečný prostor je řešen v samostatné příloze Požárně bezpečnostního řešení stavby. Při provádění stavebních prací je nutno respektovat Zákon 309/2006 Sb., kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v pracovněprávních vztazích a o zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při činnosti nebo poskytování služeb mimo pracovněprávní vztahy a Nařízení vlády 591/2006 Sb. o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích.

energetické výpočty

V rámci samostatně řešené opravy otopné soustavy je řešeno energetické posouzení s výpočtem tepelných ztrát.

ochrana objektů před účinky koroze a účinky bludných proudů

Stavba je v blízkosti trakčního vedení, (trat je elektrifikována) a tudíž zasahuje do prostoru ohrožení trakčního vedení dle ČSN 34 1500 ed.2.

Provedení znemožňuje ohrožení zpětnými trakčními proudy a nebude docházet k nepříznivým vlivům el. trakce na zařízení, je nutné zřizovat ochranná opatření proti zavlečení bludných proudů dle ČSN EN 50122-2.

Bezpečnost a ochrana zdraví při práci

Práce na sdělovacích zařízeních a vedeních podle této PD mohou řídit a provádět pouze pracovníci s předepsanou kvalifikací (vzdělání, odborná praxe, školení, přezkoušení atd.) a zdravotní způsobilostí.

Při práci je třeba dodržovat stanovené technologické postupy a platné technické i bezpečnostní předpisy. Týká se to především ohrožení vyplývajících z práce na elektrických zařízeních, práce v kolejišti a souběhu prací na různých PS a SO stavby.

Pracoviště musí být předepsaným způsobem vybaveno a zajištěno.

Všeobecné zásady bezpečnosti práce a ochrany zdraví při práci jsou uvedeny v:

- Zákon č. 262/2006 Sb. Zákoník práce
- Zákon č. 309/2006 Sb., Zákon, kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v pracovněprávních vztazích a o

zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při činnosti nebo poskytování služeb mimo pracovněprávní vztahy (zákon o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci)

- Nařízení vlády č. 495/2001 Sb. Nařízení vlády, kterým se stanoví rozsah a bližší podmínky poskytování OOPP, mycích, čistících a dezinfekčních prostředků
- Nařízení vlády č. 168/2002 Sb., Nařízení vlády, kterým se stanoví způsob organizace práce a pracovních postupů, které je zaměstnavatel povinen zajistit při provozování dopravy dopravními prostředky
- ČSN 34 32100 Bezpečnostní předpisy pro obsluhu a práci na el. zařízení;
- zákon č. 258/2000 Sb., o ochraně veřejného zdraví,
- nařízení vlády č. 361/2007 Sb., kterým se stanoví podmínky ochrany zdraví při práci,
- nařízení vlády č. 101/2005 Sb., o podrobnějších požadavcích na pracoviště a pracovní prostředí.
- Vyhlášky 50/78Sb. o odborné způsobilosti z elektrotechniky;
- ČSN 34 32109 Bezpečnostní předpisy pro činnosti na trakčním vedení a v jeho blízkosti;
- SŽDC Bp1 - předpis o bezpečnosti a ochraně zdraví při práci.
- Zákon 174/1968 Sb. o státním odborném dozoru nad bezpečností práce;
- Vyhl. č. 21210/21975 ČÚBP o evidenci pracovních úrazů;
- Vyhl. ČÚBP č. 48/21982, kterou se stanoví základní požadavky k zajištění bezpečnosti práce a technického zařízení;
- Vyhl. ministerstva stavebnictví č.77/21965 a výcviku, způsobilosti a registraci obsluh stavebních strojů;
- Předpis č. 601/2006Sb. Vyhláška, kterou se zrušuje vyhláška Českého úřadu bezpečnosti práce a Českého báňského úřadu č. 324/1990 Sb., o bezpečnosti práce a technických zařízení při stavebních pracích, ve znění vyhlášky č. 363/2005 Sb., a vyhláška č. 363/2005 Sb., kterou se mění vyhláška Českého úřadu bezpečnosti práce a Českého báňského úřadu č. 324/1990 Sb., o bezpečnosti práce a technických zařízení při stavebních pracích. Při práci je třeba dbát všech příslušných norem a ustanovení SŽDC, železničních předpisů, PTPŽ a zvláště předpisů o bezpečnosti práce.

Při stavební činnosti musí být technologie stavby volena s ohledem na minimalizaci veškerých prací, které by měly negativní dopad na okolní prostředí, zejména hluk, prašnost a vibrace.

Při montáži, provozu a údržbě sdělovacího zařízení musí být dodrženy všechny platné normy a směrnice týkající se bezpečnosti a ochrany zdraví při práci. Vedoucí pracoviště je povinen dbát na to, aby pracoviště bylo řádně připraveno a odpovídalo platným bezpečnostním předpisům.

Před nastoupením montérů na montáž je vedoucí pracoviště povinen na pracovišti zajistit odborný dozor při práci. Pokud není na pracovišti mistr nebo vedoucí čety a pracují zde

nejméně dva pracovníci, musí být jeden z nich pověřen řízením pracovního postupu s ohledem na bezpečnost práce.

Každodenně před zahájením práce musí mistr či vedoucí čtyři nebo jiný pracovník pověřený řízením pracovního postupu prověřit stav bezpečnostního zařízení, poučit zaměstnance o zásadách bezpečnosti práce s přihlédnutím na konkrétní poměry na pracovišti v době směny a zejména upozornit pracovníky na rizikové okolnosti.

Při práci v dopravní kanceláři a provozované dopravní cestě musí všichni montéři dbát pokynů zodpovědných dopravních pracovníků.

Před uvedením zabezpečovacího zařízení do provozu musí být prověřena správnost uzemnění, jištění a dimenzování vodičů.

Všechna nebezpečná místa musí být řádně označena viditelnými bezpečnostními tabulkami. O výsledku příslušných zkoušek a komisionálních řízení pro uvádění zařízení do zkušebního provozu a trvalého provozu se provede protokolární záznam.

B.5 Graf dynamického průběhu rychlostí

Stavba nevyžaduje zpracování grafu dynamického průběhu rychlostí.

B.6 Organizace výstavby

návrh optimálního postupu výstavby

Během výstavby nebude nutné omezovat provoz dráhy a po domluvě s provozovatelem bude stavba probíhat za nepřerušování provozu s vymezením prostoru pro pohyb pracovníků a techniky.

V místě hrany stavby bude osazeno bezpečnostní oplocení pro zamezení vstupu veřejnosti. Přístup a postup prací po dobu výstavby bude koordinován s provozními složkami ŠZDC, s.o. Před zahájením prací zhotovitel kontaktuje odpovědnou osobu příslušného Vedoucího provozního střediska – TO a bude dohodnuto přesné vymezení bezpečného prostoru a odsouhlasen postup prací.

Po oplocení budou práce probíhat běžným stavebním postupem - svislé a vodorovné nosné konstrukce, zpevněné plochy, povrchové úpravy, atd...

Stavební práce budou probíhat za nepřerušování provozu a přístupu veřejnosti a cestujících, proto je nutné stavbu s tímto provozem koordinovat a práce provádět po částech vždy za bezpečného oddělení daných prostor pro bezpečný pohyb cestujících a kolemjdoucích. Práce budou koordinovány s dopravcem a správcem objektu.

Stavba vyžaduje koordinaci s připravovanými stavbami ŠZDC s.o., Stavební správou východ se sídlem v Olomouci, Nerudova 1, Olomouc zasahující do předmětné budovy „Rekonstrukce zabezpečovacího zařízení v ŽST Bohumín“ a „DOZ Ostrava Svinov – Petrovice u Karviné st. hr. a Dětmárovice (mimo) – Mosty u Jablunkova st. hr.“

Stavební objekt SO6 bude přímo navazovat na samostatnou akci "Rekonstrukce zabezpečovacího zařízení v žst. Bohumín" a musí být postup prací s touto stavbou přímo

koordinován. Stavba byla projednána se zpracovateli této akce i se zástupci SŽDC pro koordinaci. Stavební práce budou u obou akcí vzájemně koordinovány a případný rozsah bude upraven dle již provedených prací v rámci postupů jednotlivých staveb.

Dle dohody s investorem SŽDC, zpracovatelem projektové dokumentace a zhotovitelem související akce "Rekonstrukce zabezpečovacího zařízení v žst. Bohumín" bude během úprav v DK vymístěno veškeré používané dopravní zařízení a technologie do provizorního kontejneru, který je v současné době využíván dispečery dopravy. Ostatní zařízení a vybavení v DK bude v rámci této související akce zdemontováno z důvodu realizace nového vybavení řešeného touto stavbou.

Veškeré práce tak v těchto prostorách mohou probíhat bez negativního vlivu na dopravní technologii a obsluhu. Vymístění těchto prostor je dle harmonogramu plánováno na 1. polovinu 7/2018 v délce trvání min. do 9/2018.

Dále bude stavba probíhat za koordinace se samostatně řešenou opravou havarijního stavu rozvodů zdravotní techniky (kanalizace a vodoinstalace) a kompletní výměnou otopné soustavy navazující na již realizované celky v minulých etapách oprav.

Je nezbytné garantovat v plném rozsahu nezávadné a bezpečné pracovní prostředí pro pracoviště obsluhy dráhy (výpravčího) v souladu s platnou legislativou ČR (zajistit bezhlučnost, bezprašnost a minimalizovat vibrace) a definovat v projektové dokumentaci potencionální rizika, a to zejména ve smyslu zákonů týkajících se hygieny práce, dle: zákona č. 309/2006 Sb., předpisu č. 361/2007 Sb. a předpisu č. 272/2011 Sb.

Zařízení ve správě OŘ Ostrava, která jsou umístěna ve VB, musí být vždy řádně zajištěna proti nežádoucí manipulaci, vodě, vibracím a prachu. Zároveň musí být provozované zařízení kdykoliv volně přístupné pro udržující zaměstnance OŘ Ostrava.

Pro všechny varianty rekonstrukce VB bude zajištěno nepřerušované napájení všech potřebných zařízení.

Detailní popis etapizace je řešen ve výkresové části POV a v příložených tabulkách nájemců a uživatelů s popisem navrženého postupu provádění prací. před realizací je nutné v dostatečném předstihu informovat a projednat ze strany dodavatele přesný harmonogram provádění prací.

Stavba bude koordinována se samostatnou akcí "Bohumín ON – stavební úpravy pro dopravce RegioJet" a dále se samostatnými akcemi na opravu rozvodů ÚT a ZTI v celé VB.

zásady řešení staveniště

Staveniště určené k výstavbě resp. k rekonstrukci částí plochých střech objektu na parc. č. 2581 se nachází se v zastavěné části města převážně bytovými a drážními budovami.

Přístup ke stavbě lze zřídit na pozemku města a to formou pronájmu po dobu stavby, kde se nachází dostatečná plocha v blízkosti budovy ze strany ulice na parc. č. 484. Zařízení staveniště je pak navrženo ze severní strany objektu v blízkosti části „A“ na pozemku parc. č. 2572/1 v majetku ČD,a.s.

Staveniště je přístupné po veřejně přístupné komunikaci z ul. Ad. Mickiewicze.

Rozsah staveniště je dán velikostí objektu, skladovacím prostorem. Staveniště bude oploceno. Staveniště je přístupné ze sousedního pozemku na parc. č. 484 (město Bohumín) a z parc. č. 2572/1 (ČD, a.s.), vlastní stavba na parc. č. 2581 je v majetku stavebníka SŽDC,s.o.

možnosti příjezdů ke staveništi

Příjezd k místu stavby je z parc. č. 484 a přilehlé veřejné komunikaci na ulici Ad. Mickiewicze.

Pro zdroj elektrické energie a vody lze využít stávající přípojky objektu v majetku SŽDC,a.s. po dohodě se správcem.

požadavky na postupné uvádění stavby do provozu

Stavba nevyžaduje postupné uvádění do provozu.

pro stavby umístěné v zátopovém území

Stavba se nenachází v zátopovém území.

předpokládané lhůty výstavby

Předpokládaný termín zahájení stavby - 7/2018,
předpokládaný termín ukončení stavby – 6/2019.

V Ostravě, Listopad 2017

Ing. Lukáš Bobek